



**Azadi Ka
Amrit Mahotsav**

Ministry of Culture, Government of India



संयुक्त राष्ट्रराष्ट्रमंडलम्
ONE EARTH - ONE FAMILY - ONE FUTURE

कर्मचारी भविष्य निधि संगठन/ कर्मचारी भविष्य निधि संगठन

Employees' Provident Fund Organisation

(श्रम एवं रोजगार मंत्रालय, भारत सरकार)

(Ministry of Labour & Employment, Govt. of India)

(किरत अउते रुजगार मंत्रालय, भारत सरकार)

क्षेत्रीय कार्यालय/Regional Office/ धेउरी सडतर

अर्बन एस्टेट फेज-1, निकट टीवी टॉवर, भटिंडा - 151001

Urban Estate Phase-I, Near TV Tower, Bhatinda - 151001

अरबन असटेट फेज -1, टी वी टावर नेरे, बठिंडा - 151001



No. 300(191)/Admn-II/CT Cell/ 1362

Dated. 14/03/2023

NOTICE INVITING TENDER

Employees' Provident Fund Organisation is a statutory body under Ministry of Labour & Employment, Government of India. Its Regional Office is functional in its own two adjacent buildings at Urban Estate, Phase-I, Near TV Tower, Bathinda. The detail of buildings is as under:-

Name of the building	Detail of the building	Plinth Area
Old Building	G+2 floor	930 sq. mtr
Newly Constructed building	Stilt parking + 2 floor	1282 sq. mtr.

The Height of the both above mentioned building is below 15 meter. The EPFO, Regional office, Bathinda intends to call expression of interest for selection of agency to undertake following maintenance work from Government/Semi-Government/Public Sector undertaking for the financial year 2023-24.

1. Annual Maintenance, operation and repair works for electrical installation of EPFO, Bhavishya Nidhi Bhawan, Urban Estate, Phase-I, Bathinda
2. Day to day/Annual Maintenance and repair civil works of Bhavishya Nidhi Bhawan, Urban Estate, Phase-I, Bathinda
3. Comprehensive Annual Maintenance Contract of fire fighting appliances/equipments installed in office premises.
4. Comprehensive Annual Maintenance Contract of two DG sets having capacity of 82.5 & 62.5 KVA installed in office building.
5. In case of any major repair/service required, the separate estimate for such work shall be prepared and submitted as and when needed by giving full justification for the requirement of such estimate. The fund shall be released against such estimate with the approval of competent authority.

Contd.

Interest Government/Semi Government agencies/Public Sector Undertaking are required to submit their offer on agency charges basis along with undertaking on the following terms & conditions

- (a) Confirmation to sign the standard agreement of EPFO
- (b) Confirmation for following GFR, CVC guidelines and the work must be taken up as per CPWD specification and Govt. of India norms/procedure and instruction issued time to time.
- (c) Declaration to be furnished that their organization is not blacklisted by the Govt. authority.
- (d) Detailed of similar work executed for EPFO or other Govt. Department for last three years mentioning name of location and value of work completed highlighting cost overrun/time cover along with supported document.

Desirous agencies can inspect the building/area on any working day. The offer quoting agency charges complete in all respect in sealed cover super scribing EOI FOR AMC(ELECTRICAL & CIVIL) should be submitted to Regional P.F. Commissioner-I, Regional Office, Urban Estate, Phase-1, Bathinda to tender box on or before 5/4/2023 at 11:00 AM. The offer/tender received in due time will be opened on same day at 11:30 AM in the presence of representative of bidder, if present. Competent authority reserves the right to accept and reject the offer/tender without assigning any reason.


(Rina Mandal)

Regional P.F. Commissioner-I/OIC
Regional Office, Bathinda



**Azadi Ka
Amrit Mahotsav**

Ministry of Culture, Government of India



भारत 2023 INDIA
वन्दे मातरम्
ONE EARTH - ONE FAMILY - ONE FUTURE

कर्मचारी भविष्य निधि संगठन/ कर्मचारी भविष्य निधि संगठन

Employees' Provident Fund Organisation

(श्रम एवं रोजगार मंत्रालय, भारत सरकार)

(Ministry of Labour & Employment, Govt. of India)

(किरत अडे रजगार मंत्रालय, भारत सरकार)

क्षेत्रीय कार्यालय/Regional Office/ घेउरी सडउर

अर्बन एस्टेट फेज-1, निकट टीवी टॉवर, भटिंडा - 151001

Urban Estate Phase-I, Near TV Tower, Bhatinda - 151001

अरघन असटेट फेज -1, टी वी टावर ठेउरे, घठिंडा - 151001



No. 300(191)/Admn-II/CT Cell/ 1362

Dated..14/03/2023

निविदा आमंत्रण सूचना

कर्मचारी भविष्य निधि संगठन भारत सरकार के श्रम एवं रोजगार मंत्रालय के अधीन एक सांविधिक निकाय है। इसका क्षेत्रीय कार्यालय अर्बन एस्टेट, फेज-1, टीवी टावर के पास, बठिंडा में अपने दो निकटवर्ती भवनों में कार्य कर रहा है। भवनों का विवरण इस प्रकार है:-

भवन का नाम	भवन का विवरण	प्लिंथ क्षेत्र
पुराना भवन	भूतल+2 तल	930 वर्ग मीटर
नवनिर्मित भवन	स्टिल्ट पार्किंग + 2 तल	1282 वर्ग मीटर

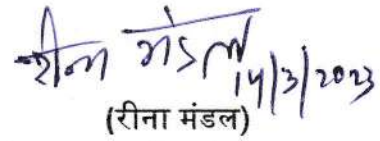
उपरोक्त दोनों भवनों की ऊंचाई 15 मीटर से कम है। ईपीएफओ, क्षेत्रीय कार्यालय, बठिंडा वित्तीय वर्ष 2023-24 के लिए सरकारी/अर्ध-सरकारी/सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम से निम्नलिखित रखरखाव कार्य करने के लिए एजेंसी के चयन के लिए रुचि की अभिव्यक्ति को आमंत्रित करना चाहता है।

1. ईपीएफओ, भविष्य निधि भवन, अर्बन एस्टेट, फेज-1, बठिंडा की विद्युत कार्य के लिए वार्षिक रखरखाव, संचालन और मरम्मत कार्य।
2. भविष्य निधि भवन, अर्बन एस्टेट, फेज-1, बठिंडा के सिविल कार्य के लिए दैनिक/वार्षिक रखरखाव और मरम्मत।
3. कार्यालय परिसर में स्थापित अग्निशमन उपकरणों/उपकरणों का व्यापक वार्षिक अनुरक्षण अनुबंध।
4. कार्यालय भवन में स्थापित 82.5 और 62.5 केवीए की क्षमता वाले दो डीजी सेटों का व्यापक वार्षिक रखरखाव अनुबंध।
5. किसी बड़ी मरम्मत/सेवा की आवश्यकता के मामले में, ऐसे कार्य के लिए अलग अनुमान तैयार किया जाएगा और जब भी आवश्यक हो, ऐसे अनुमान की आवश्यकता के लिए पूर्ण औचित्य देते हुए प्रस्तुत किया जाएगा। सक्षम प्राधिकारी के अनुमोदन से ऐसे प्राक्कलन के विरुद्ध निधि जारी की जाएगी।

इच्छुक सरकारी/अर्ध सरकारी एजेंसियों/सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों को निम्नलिखित नियमों और शर्तों पर वचनबद्धता के साथ एजेंसी शुल्क के आधार पर अपना प्रस्ताव प्रस्तुत करना आवश्यक है।

- (i) ईपीएफओ के मानक समझौते पर हस्ताक्षर करने की पुष्टि।
- (ii) जीएफआर, सीवीसी दिशानिर्देशों का पालन करने की पुष्टि और सीपीडब्ल्यूडी विनिर्देश और सरकार के अनुसार काम किया जाना चाहिए। भारत के मानदंड / प्रक्रिया और निर्देश समय-समय पर जारी किए जाते हैं।
- (iii) घोषणा प्रस्तुत की जानी चाहिए कि उनके संगठन को सरकार द्वारा काली सूची में नहीं डाला गया है। अधिकार।
- (iv) ईपीएफओ या अन्य सरकार के लिए निष्पादित समान कार्य का विवरण। पिछले तीन वर्षों से विभाग समर्थित दस्तावेज़ के साथ लागत वृद्धि/समय कवर को हाइलाइट करते हुए स्थान का नाम और पूर्ण किए गए कार्य के मूल्य का उल्लेख कर रहा है।

इच्छुक एजेंसियां किसी भी कार्य दिवस में भवन/क्षेत्र का निरीक्षण कर सकती हैं। एएमसी (इलेक्ट्रिकल और सिविल) के लिए ईओआई लिखकर मुहरबंद लिफाफे में सभी प्रकार से पूर्ण एजेंसी शुल्क उद्धृत करने वाला प्रस्ताव क्षेत्रीय पीएफ को प्रस्तुत किया जाना चाहिए। कमिश्नर-1, रीजनल ऑफिस, अर्बन एस्टेट, फेज-1, बठिंडा को 5/4/2023 को या उससे पहले सुबह 11:00 बजे टेंडर बॉक्स करना है। नियत समय पर प्राप्त प्रस्ताव/टेंडर को उसी दिन प्रातः 11:30 बजे बोलीदाता के प्रतिनिधि, यदि उपस्थित हों, की उपस्थिति में खोला जायेगा। सक्षम प्राधिकारी बिना कोई कारण बताए प्रस्ताव/टेंडर को स्वीकार करने और अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।


(रीना मंडल)

क्षेत्रीय भ.नि. आयुक्त-1/ओआईसी
क्षेत्रीय कार्यालय, बठिंडा